


# Duplex luminoso en pleno centro de Ordizia

 Ordizia

 3 Habitaciones

 2 Baños

 136 Metros

## Características

Estado: Buen estado

Metros útiles: 109

Metros construidos: 136

Planta: 6, Exterior

Calefacción: Individual

En pleno centro de Ordizia y con todos los servicios cercanos, se vende este luminoso duplex. En la planta baja dispone de amplio salón con mirador, cocina totalmente equipada, dormitorio y baño completo con ducha.

La planta alta se distribuye en amplio distribuidor, dos dormitorios, baño con bañera y terraza de 14 m<sup>2</sup>. La terraza tiene salida desde el distribuidor y desde uno de los dormitorios.

Además existe la posibilidad de adquirir un garaje con trastero comunicados directamente con la vivienda por ascensor.

El edificio está totalmente adaptado sin barreras arquitectónicas. Plaza de garaje por 30.000 € adicionales

Vendido

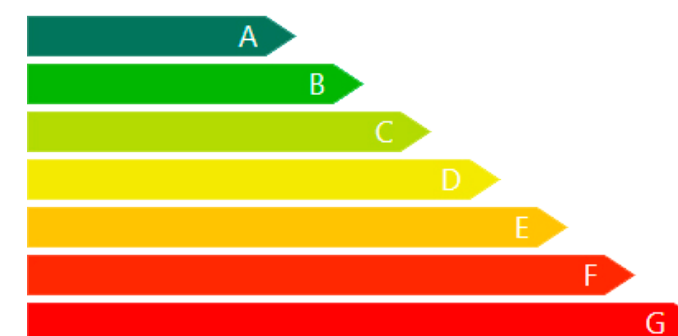
Duplex

**El edificio está totalmente adaptado sin barreras arquitectónicas.**

**Precio: No disponible**

Zona: Calle Urdaneta

## Eficiencia energética (CES)



**B** 57.6

Consumo en kwh/m<sup>2</sup> al año

**B** 12.8

Consumo en kwh/m<sup>2</sup> al año

La eficiencia energética revela información acerca de la calidad del edificio. Un mayor grado de eficiencia te beneficiará económicamente y es mejor para el medio ambiente.